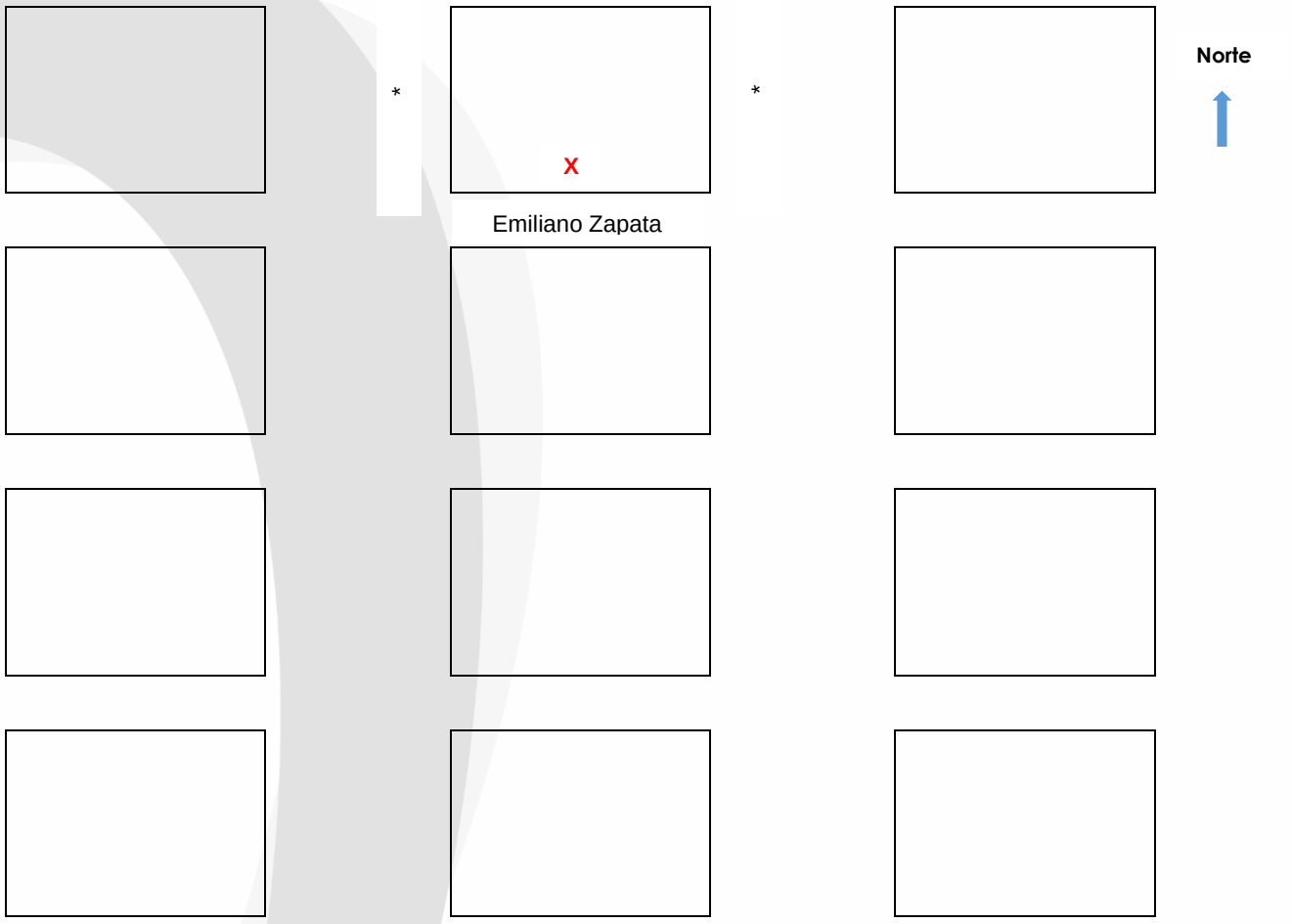
Proceso Electoral Ordinario Local 2026-2027

Croquis de localización

Propuesta número	3
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	
DEOyPP	IRENE AVALOS ZAMORA/RAUL MARK
OCI	CLAUDIA ADRIANA PERALTA CARDOSO



Anexo 1

Croquis de distribución del inmueble

Propuesta número	3
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	
DEOyPP	IRENE AVALOS ZAMORA/RAUL MARK
OCI	CLAUDIA ADRIANA PERALTA CARDOSO

Planta Baja



Requerimiento de espacios mínimos

Propuesta número	3
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPALL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	
DEOyPP	IRENE AVALOS ZAMORA/RAUL MARK
OCI	CLAUDIA ADRIANA PERALTA CARDOSO

Requerimientos mínimos						
N°	Concepto	SI/NO	Estado Físico			Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
			Bueno	Regular	Malo	
1	Sala de sesiones	SI	X			
2	Oficinas de consejeros o espacio de trabajo	SI	X			
3	Bodegas Electorales	SI	X			
4	Áreas comunes	SI	X			
5	Espacio para la operación del PREP	SI	X			
6	Estacionamiento o espacio de carga y descarga	SI	X			PARA 1 VEHÍCULO
7	Sanitario	SI	X			
Condiciones del inmueble						
N°	Concepto	SI/NO	Estado Físico			Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
			Bueno	Regular	Malo	
1	Puertas	SI	X			
2	Pintura en general (colores pastel)	SI	X			
3	Protecciones	NO	X			
4	Pisos	SI	X			
5	Cisterna/Tinaco de agua	SI	X			TINACO
6	Sanitarios	SI	X			
7	Jardín	SI	X			
8	Alberca	NO				
9	Cocina integral	NO				

Servicios Adicionales				
N°	Concepto	Existen		Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
		Si	No	
1	Red de energía eléctrica	SI		
2	Red de agua potable	SI		
3	Red sanitaria	SI		
4	Red Telefónica	SI		
5	Interfón	NO		
6	Aire Acondicionado	NO		
7	Gas estacionario	NO		
8	Vigilancia	NO		
9	Otros (explicar)	NO		

Valoración General		%
1	Porcentaje con el que cumple los requerimientos mínimos el inmueble (1 al 100%):	100

Anexo 3

Información básica del inmueble

Propuesta número: 3
Sede Distrital/Municipal): MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva:
DEAyF:
DEOyPP: IRENE AVALOS ZAMORA/RAUL MARK
OCI: CLAUDIA ADRIANA PERALTA CARDOSO

Dirección

C. EMILIANO ZAPATA	46	
(Calle, avenida)	N° Ext.	N° interior

BARRIO LA PURISIMA	62830	TOTOLAPAN
(Colonia, Barrio)	C.P.	Municipio

MARIANO ABASOLO y
Entre las calles o avenidas

	SI AL CORRIENTE
Escritura Pública Número	Último pago predial
CONTRATO DE COMPRA VENTA PRIVADO	150 Mts
Contrato de compraventa	Superficie total en metros cuadrados del inmueble

El inmueble ha sido utilizado como oficina del IEE o el IMPEPAC en algún proceso electoral: SI [ ] NO [X]

En caso de ser afirmativo, especifique: Año de elección [ ] Consejo Municipal [ ] Consejo Distrital [ ]

Tipo de construcción / Tipo de inmueble:
- [ ] De lujo
- [X] Medio
- [ ] Interés social

Estado de conservación:
- [ ] Bueno
- [X] Regular
- [ ] Malo

Datos generales del Propietario

CLARA INES PEREZ PASTRANA
Nombre

Información confidencial
Dirección (Calle, Colonia, C.P)

Teléfono

Información confidencial
Número Celular

Cuenta con Recibo Fiscal: SI [ ] NO [X]

En caso de no contar con Recibo Fiscal, se compromete a tramitarlo: SI [ ] NO [X]

El propietario del inmueble ha participado en alguna elección como candidato, representante de partido, consejero electoral o trabajador del IMPEPAC: SI [ ] NO [X]

Se eliminan dirección y teléfono del propietario por ser datos personales, con fundamento en el artículo 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos.

BAJO PREOTESTA DE DECIR VERDAD, EL ARRENDADOR MANIFIESTA QUE NO SE ENCUENTRA EN NINGUN SUPUESTO DE PARENTESCO O CONFLICTO DE INTERES PREVISTOS EN EL NÚMERAL II DE LOS CRITERIOS.

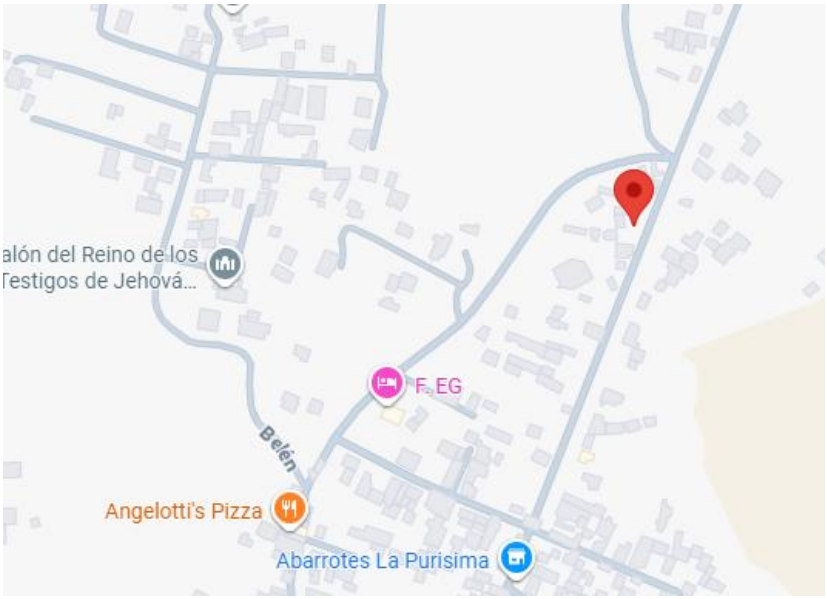
DATOS ECONÓMICOS

Datos
SIN RAZÓN
Razón social
SIN RFC
R.F.C

Renta $ 7,000.00 — SIETE MIL PESOS
Cantidad con letra

Anexo 4

UBICACIÓN



https://www.google.com/maps/place/18%C2%B059'30.5%22N+98%C2%B055'08.3%22W/@18.9918137,-98.9215507,17z/data=!3m1!4b1!4m4!3m3!8m2!3d18.9918137!4d-98.9189758?hl=es&entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MDkzMC4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA















COMENTARIO

Propuesta nueva, este inmueble requiere de limpieza, cuenta con los espacios necesarios para bodega, sala de sesiones, área común, área del PREP. Por el número de paquetes no requiere de un espacio para instalar Grupo de Trabajo con puntos de recuento, se puede realizar en el pleno.

En este consejo se estarán recibiendo 32 paquetes electorales, 16 de la elección de diputaciones locales y 16 de la elección de Ayuntamiento.